ہدایت نامہ وشرائط نیلامی

برائے بولی دہندگان

نیلام عام برائے سکریپ

بمقام ریلوے ٹریک ورکشاپ رائے ونڈ

I تعارف:

ریلوے کنسٹرکشنز پاکستان (ریل کاپ) جوکہ پاکستان ریلوے کا ایک ذیلی ادارہ ہے کا ملکیتی سکریپ جو کہ جوکہ ٹریک ورکشاپ رائے ونڈ میں "جہاں ہے" "جیسے ہے" کی بنیاد پر نیلام عام کے لئے پیش کیا جاتا ہے۔

لاٹ نمبر A-1	سٹیل سکریپ سریا اور پٹی کا غیر استعمال شدہ حصہ وغیرہ	1500 میٹرک ٹن
لاٹ نمبر A-2	مشین شیونگ وغیرہ	70 میٹرک ٹن
لاٹ نمبر A-3	مشین شیونگ اور سریا وغیرہ کے غیر استعمال شدہ ٹکرے	30 میٹرک ٹن

II ہدایات برائے شمولیت نیلامی:

۱۔ نیلام عام بذریعہ کھلی بولی کی جائے گی۔ نیلامی میں ہر پاکستانی شہری شمولیت کا اہل ہے۔ جبکہ سرکاری ملازمین بشمول ریل کاپ کے ریگولر یا کنٹریکٹ ملازمین اس میں شمولیت کے اہل نہیں ہیں۔ البتہ سرکاری اور نیم سرکاری ادارے نیلامی میں شمولیت کے اہل ہیں۔

۲۔ شمولیت کے خواہشمند حضرات کے لئے لازمی ہوگا کہ وہ مبلغ ایک ہزار روپے (1000/-) نقد برائے شمولیت فیس (نا قابل واپسی)، اصلی قومی شناختی کارڈ (بمع دو عدد نقول) اور 100000/- روپے (ایک لاکھ روپے) زرضمانت " نقد یا پے آرڈر یا بنکر چیک یا کال ڈیپازٹ " کی صورت میں کسی شیڈول بنک سے ریل کاپ (RAILCOP) کے نام بنوا کر اپنے ہمراہ لائیں۔ شمولیت فیس۔ اور زرضمانت کی موقع پر رسید جاری کی جائیگی۔ کامیاب بولی دہندہ کی زرضمانت محکمہ اپنے پاس بطور ایڈوانس رکھ لے گا۔ جبکہ ناکام بولی دہندگان کی زرضمانت نیلامی کے اختتام کے موقع پر واپس کردی جائے گی۔

III- ضروری شرائطِ برائے نیلامی:

۱۔ نیلامی بمقام ٹریک ورکشاپ رائے ونڈ تمام اہل بولی دہندگان کی موجودگی میں کی جائے گی۔

۲۔ نیلامی مورخہ 26-01-2017 کو دن کے گیارہ (11-00) بجے شروع کی جائے گی۔ تاہم رجسٹریشن 10 بجے شروع ہو جائے۔ علاوہ ازیں 11 بجے کے بعد آنے والے حضرات بھی رجسٹریشن کروانے کے بعد نیلامی میں حصہ لینے کے اہل ہوں گے۔

۳۔ نیلامی ہر لاٹ کے لئے علیحدہ۔ علیحدہ کی جائے گی۔ جو زیادہ سے زیادہ بولی کی بنا پر جانچی جائیگی۔ بولی فی کلوگرام وزن علاوہ ٹیکس کی بنیاد پر ہوگی۔ بولی پوری لاٹ کے لئے ہی دی جاسکتی ہے۔

۴۔ کم از کم سرکاری بولی کا موقع پر اعلان کیا جائیگا۔

۵۔ کامیاب بولی دہندگان کی زرِ ضمانت بطور ایڈوانس رکھ لی جائے گی۔ بولی کی رقم کا نصف بولی دہندہ کو ریل کاپ کے دفتر واقع ریلوے ہیڈ کوارٹر لاہور میں (10) دس یوم کے اندر جمع کروانا ہوگا۔ جبکہ باقی نصف رقم باقاعدہ منظوری کے دس (10) یوم کے اندر جمع کروانی ہوگی۔ رقم پے آرڈر یا بنکر چیک کی صورت میں وصول کی جائے گی۔ جبکہ عام چیک قابل قبول نہیں ہوگا۔ تاہم کامیاب بولی دہندہ رقم ریل کاپ کے بینک اکاؤنٹ نمبر 05570015674003 جو کہ حبیب بینک علامہ اقبال روڈ گڑھی شاہو برانچ لاہور میں ہے آن لائن جمع کرواسکتے ہیں۔

٦۔ اگر کامیاب بولی دہندہ نصف رقم مقررہ تاریخ تک جمع نہ کرواسکا تو اسکی زرِ ضمانت (-/100000 روپے) ضبط کر لی جائے گی جبکہ بقایا نصف رقم مقررہ مدت میں جمع نہ کروانے کی صورت میں اسکی زرِ ضمانت اور پہلے سے جمع شدہ رقم ضبط کر لی جائے گی۔ اس صورت میں ریل کاپ انتظامیہ کو حق حاصل ہوگا کہ وہ دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دھندگان کی بولی منظور کر لے۔

۷۔ کامیاب بولی دھندہ کو پوری رقم بمع 10% ودھولڈنگ ٹیکس جمع کروانے کے بعد مال اٹھانے کی اجازت دی جائے گی۔

۸۔ سامان اٹھانے کا اجازت نامہ پوری رقم بمع ٹیکس جمع ہونے کے بعد دفتر ہذا سے جاری کیا جائے گا۔تحریری اجازت نامہ ملنے پر خریدار 20 یوم کے اندر لاٹ اٹھانے کا پابند ہوگا۔

۹۔ تحریری اجازت نامہ جاری ہونے کے بعد سامان اٹھانے کے لئے باقاعدہ گیٹ پاس کیا جائے گا۔

۱۰۔ مجاز اتھارٹی کا فیصلہ حتمی ہوگا۔

۱۱۔ نیلامی کمیٹی کو اختیار ہوگا کہ کسی بھی پیشکش کو مسترد کردے یا نیلامی منسوخ کردے۔

۱۲۔ کامیاب بولی دہندہ لوڈنگ کا خود ذمہ دار ہوگا۔اسی طرح اپنے خرچ پر وہ وزن کروانے کا بھی پابند ہوگا۔لوڈنگ سے سے پہلے ریل کاپ کے نمائندہ کی موجودگی میں خالی ٹرک یا ٹریکٹر ٹرالی کا وزن کیا جائے گا۔اور لوڈنگ کے بعد بھی ریل کاپ کے نمائندہ کی موجودگی میں ٹرک یا ٹریکٹر ٹرالی کا دوبارہ وزن کیا جائے گا۔

۱۳۔ مذکورہ بالا مقدار اندازا دی گئی ہے۔موقع پر مال زیادہ یا کم بھی ہوسکتا ہے۔کامیاب بولی دھندگان کو اصل وزن کے حساب سے رقم کی ادائیگی کرنا ہوگی۔

۱۴۔ زیادہ مال ہونے کی صورت میں خریدار کو اضافی رقم جمع کروانی ہوگی جبکہ مال کم ہونے کی صورت جمع شدہ رقم میں سے بقایا خریدار کو واپس کردی جائے گی۔

۱۵۔ خریدار (کامیاب بولی دہندہ) بولی کی رقم کے علاوہ مروجہ صوبائی و وفاقی ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔

۱۶۔ ریل کاپ انتظامیہ کو بولی مسترد کرنے کا اختیار ہوگا۔اور اسکا فیصلہ حتمی سمجھا جائے گا۔تاہم بولی دھندہ کی درخواست پر بولی مسترد کرنے کی وجہ بتائی جاسکے گی۔

۱۷۔ مال دن کے وقت اتوار اور دیگر سرکاری چھٹیوں کے علاوہ کمیٹی کی موجودگی میں اٹھایا جاسکے گا۔

۱۸۔ بولی کی منظوری مارکیٹ ریٹس کو مدنظر رکھتے ہوئے دی جائے گی۔

۱۹۔ دلچسپی لینے والے صاحبان بولی سے قبل موقع ملاحظہ ضرور کرلیں کیونکہ بعد میں کوئی عذر قبول نہیں کیا جائے گا۔

۲۰۔ خریدار اپنے سامان مشینری اور دیگر اشیاء اور اپنے ملازمین کا جان و مال کی حفاظت کا خود پابند ہوگا۔ریل کاپ اس ضمن میں کسی قسم کے نقصان کے معاوضہ وغیرہ کی پابند نہ ہوگی۔

۲۱۔ کامیاب بولی دہندہ کو بتائی گئی تفصیل کے علاوہ کوئی اور شے / سامان / میٹریل اٹھانے کی اجازت نہ ہوگی۔

۲۲۔ اگر خریدار یا اس کا کوئی ملازم یا متعلقہ افراد کسی غیر قانونی سرگرمی میں ملوث پائے گئے تو وہ خود انفرادی یا اجتماعی صورت میں اس کے پابند ہوں گے اور ریل کاپ اس کی ذمہ دار نہ ہوگی۔

امجد اقبال، پراجیکٹ ڈائریکٹر ریل کاپ لاہور